

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH CAO BẰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2171**/UBND-TH

Cao Bằng, ngày **14** tháng 7 năm 2025

V/v triển khai Công văn số
9508/BTC-QLCS ngày
28/6/2025 của Bộ Tài chính

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường;
- Các doanh nghiệp Nhà nước¹.

Để đảm bảo phù hợp, đồng bộ với pháp luật về đất đai, pháp luật về quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất, kinh doanh tại doanh nghiệp, tại khoản 22 Điều 5 Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024, điểm b khoản 1 Điều 3 Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ quy định không thực hiện sắp xếp lại, xử lý đối với nhà, đất của doanh nghiệp theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công; việc quản lý, sử dụng, xử lý nhà, đất của doanh nghiệp thực hiện theo quy định của pháp luật về đất đai, pháp luật về quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất, kinh doanh tại doanh nghiệp, pháp luật về doanh nghiệp, pháp luật khác có liên quan.

Để đảm bảo việc quản lý, sử dụng, xử lý nhà, đất tại các doanh nghiệp nhà nước đúng mục đích, hiệu quả theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, Ủy ban nhân dân (UBND) tỉnh đã ban hành Công văn số 3717/UBND-TH ngày 31/12/2024 triển khai Chỉ thị số 47/CT-TTg ngày 24/12/2024 về việc tăng cường quản lý, nâng cao hiệu quả sử dụng, xử lý nhà, đất tại doanh nghiệp nhà nước, Công văn số 520/UBND-TH ngày 27/02/2025 về việc triển khai Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ, Chỉ thị số 47/CT-TTg ngày 24/12/2024 của Thủ tướng Chính phủ; theo đó, UBND tỉnh đã chỉ đạo, hướng dẫn cụ thể trách nhiệm của Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính, doanh nghiệp nhà nước, các cơ quan, đơn vị, địa phương trong việc quản lý, sử dụng, xử lý nhà, đất của doanh nghiệp nhà nước.

Thực hiện Công văn số 9508/BTC-QLCS ngày 28/6/2025 của Bộ Tài chính về việc tăng cường quản lý, xử lý nhà, đất của doanh nghiệp nhà nước, để việc quản lý, sử dụng nhà, đất của doanh nghiệp nhà nước đúng mục đích, hiệu quả, tránh thất thoát, lãng phí, tạo điều kiện cho doanh nghiệp nhà nước hoàn tất hồ sơ pháp lý về đất đai, ổn định tiền thuê đất, UBND tỉnh yêu cầu các cơ quan,

¹ Tổng công ty Đầu tư và Xuất nhập khẩu Cao Bằng - Công ty TNHH; Công ty TNHH Đầu tư phát triển và Môi trường; Công ty TNHH MTV Cấp nước Cao Bằng; Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết Cao Bằng; Công ty TNHH MTV Thủy Nông Cao Bằng; Công ty cổ phần In Việt Lập Cao Bằng; Công ty cổ phần Giống và Thức ăn chăn nuôi

đơn vị (*nghư kính gửi*) tập trung chỉ đạo, triển khai thực hiện Chỉ thị số 47/CT-TTg ngày 24/12/2024 của Thủ tướng Chính phủ², Công văn số 9508/BTC-QLCS ngày 28/6/2025 của Bộ Tài chính, trong đó lưu ý một số nhiệm vụ trọng tâm sau:

1. Các cơ quan, đơn vị, Ủy ban nhân dân các xã, phường theo chức năng, nhiệm vụ được giao tập trung chỉ đạo, thực hiện đầy đủ trách nhiệm theo quy định tại điểm b Mục 3 Chỉ thị số 47/CT-TTg; xử lý trách nhiệm của các tập thể, cá nhân đùn đẩy, chậm thực hiện tiếp nhận nhà, đất của các doanh nghiệp nhà nước có quyết định thu hồi, chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý; chậm giải quyết thủ tục hành chính để hoàn thiện hồ sơ pháp lý về đất đai của doanh nghiệp nhà nước.

2. Các doanh nghiệp nhà nước thực hiện đầy đủ trách nhiệm quy định tại Chỉ thị số 47/CT-TTg; rà soát các cơ sở nhà, đất thuộc phạm vi quản lý đã được cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt phương án thu hồi, chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý theo quy định của pháp luật, chủ động liên hệ, phối hợp với các cơ quan chức năng của địa phương để thực hiện bàn giao để đưa nhà, đất vào sử dụng có hiệu quả, tránh thất thoát, lãng phí; hoàn thiện hồ sơ pháp lý về nhà, đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

UBND tỉnh yêu cầu các cơ quan, tổ chức, các doanh nghiệp nhà nước nghiêm túc triển khai thực hiện, đảm bảo đúng chế độ quy định./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- VP UBND tỉnh: LĐVP, CV: TH, KT (Tuệ);
- Lưu: VT, TH (D).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Lê Hải Hoà

² UBND tỉnh đã triển khai thực hiện Chỉ thị số 47/CT-TTg chi tiết tại Công văn số 3717/UBND-TH ngày 31/12/2024.